



## Appartement T2 à rénover

85 000 €

46 m<sup>2</sup>

3 pièces

Les Abymes



Type d'appartement	T2
Surface	46.00 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
Charges	110 € /mois

Spécial investisseur

Référence , Mandat N°145 Venez découvrir cet appartement T2 de 46m<sup>2</sup>, idéalement situé sur le secteur des abymes. Il est à rénover entièrement mais est idéal pour un investissement locatif ou pour une première acquisition.

Venez le découvrir sans attendre

Mandat N° 145. Honoraires à la charge du vendeur. DPE manquant Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/rtpatrimoine/honoraires>

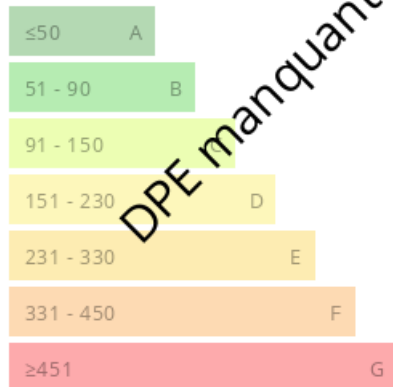


**RT PATRIMOINE IMMO**  
RUE PAUL VALENTINO  
97110 Pointe-à-Pitre  
[www.rtpatrimoineimmo.com](http://www.rtpatrimoineimmo.com)  
[rt.patrimoine.immo@gmail.com](mailto:rt.patrimoine.immo@gmail.com)  
06 90 93 80 44



### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

DPE manquant

DPE manquant

• SIRET 44996890800045 • Carte pro CPI 9712 2017 000 020 769 délivrée par CCI de Pointe à Pitre • Caisse de garantie . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP 127119039 auprès de MMA IARD  
ASSURANCES MUTUELLES 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS CEDEX 9  
Document non contractuel